

Meld u aan op

**archiwaize.com**

Nog geen account? Registreren is gratis — uw **proefperiode bevat 3 verificaties**.

## 1 Maak een nieuw project

Klik rechtsboven op **Nieuw Project**. Geef het dossier een herkenbare naam (bv. adres en type werken), kies de taal waarin de AI haar bevindingen schrijft en bevestig met **Project Aanmaken**.

Nieuw Project Aanmaken

Geef uw project een naam om te beginnen met de conformiteitscontrole.

Projectnaam

Nieuwbouw woning Kerkstraat 12

Taal van de verificatie

Nederlands

Bepaalt in welke taal de AI haar bevindingen schrijft.

Annuleren

Project Aanmaken

Kosten &amp; Gebruik

Mijn Instructies

+ Nieuw Project

NL

IB

## 2 Laad uw bouwplannen op

Sleep de PDF's in het linkervak: inplantingsplan, grondplannen, sneden en gevels. Rechts voegt u **optioneel** gemeentelijke verordeningen, RUP's of provinciale regelgeving toe — de gewestelijke bronnen (Normenboek, VCRO, GSV Hemelwater, Vrijstellings- en Meldingsbesluit) worden automatisch meegenomen.

Bouwplannen uploaden

Upload uw inplantingsplan, grondplannen, sneden, gevels en andere bouwplannen

Sleep bestanden hierheen

of klik om te selecteren

PDF-bestanden tot 60 MB

Lokale stedenbouwkundige voorschriften

Optioneel — voeg gemeentelijke verordeningen, RUP's of provinciale regelgeving toe (max 5 MB per bestand). De gewestelijke bronnen (Normenboek, VCRO, GSV Hemelwater, Vrijstellings- en Meldingsbesluit) worden automatisch meegenomen.

Sleep bestanden hierheen

of klik om te selecteren

PDF-bestanden tot 5 MB

## 3 Eigen instructies (optioneel)

Onder **Aangepaste Instructies** geeft u aandachtspunten voor dit project mee — bv. een verkavelingsvoorschrift of een gevoelig detail. Klik daarna op **Instructies Opslaan**.

Aangepaste Instructies

Voeg specifieke instructies toe voor de AI-verificatie (optioneel)

Let extra op de dakvorm en kroonlijsthoogte t.o.v. de verkavelingsvoorschriften, en op de terreinbezetting.

107 / 4000

Instructies Opslaan

## 4 Start de verificatie

Klik rechtsboven op **Start Verificatie** en bevestig. De controle duurt **±3 minuten** en kost 1 verificatie van uw maandtegoed.

### Plannen verifiëren

Geschatte tijd: ~3 minuten. Kost 1 verificatie (3 resterend deze maand).

Annuleren

Verificatie starten

## 5 Lees het rapport — of bekijk het in 3D

Open het tabblad **Resultaten**. Het **Rapport** opent met de samenvatting en daaronder elke controle met status, bewijs (inclusief paginaverwijzing), impact en een AI-suggestie. Schakel bovenaan om naar het **3D-overzicht**: een schematische maquette uit uw eigen plannen, met de bevindingen per zone. Via **PDF downloaden** bewaart u het volledige rapport in uw dossier.

### A · RAPPORT

Verificatie Samenvatting

Overzicht van 47 gecontroleerde items

47

Totaal

15

Voldoet

6

Deels

19

Niet

7

Onbekend

Deel 1: Normenboek Checklist

Conformiteitscontrole per plan volgens het Normenboek

14

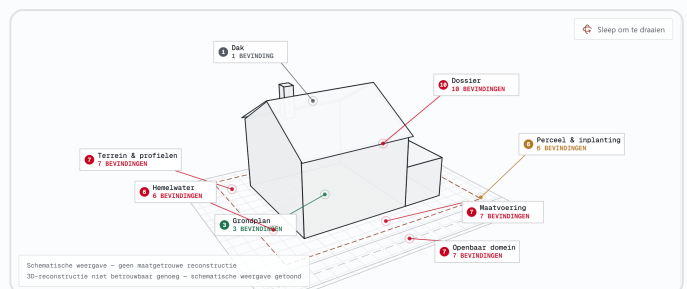
2

1

grondplan

| Vereiste                                                                                           | Status | Bewijs                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Impact                                                                                                                | Actie                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Funderingsplan/riolering tot perceelsgrens en hemelwatergegevens indien verordening van toepassing | Niet   | BA_MEO_P.N.0.pdf, pagina 1: geen funderingen, geen rioleringsverloop tot perceelsgrens, geen hemelwaterput, geen overloopniveau, geen aftappunten, geen aangesloten dak-/verhardingsoppervlakten in liter/m <sup>2</sup> zichtbaar. BA_MEO_I.N.inplanting.pdf, pagina 1 vermeldt wel 'dakoppervlakte woning: 143,60 m <sup>2</sup> ' en 'infiltratiebekken', waardoor | Hoog risico op onvolledig dossier of bijkomende vraag: hemelwater- en rioleringskruis is niet controleerbaar op plan. | AI-SUGGESTIE — CONTROLLER EN FKI AAN<br>Voeg een funderings-/rioleringsplan toe met riolering tot perceelsgrens en alle verplichte hemelwatergegevens: put/infiltratie/buffer, inhoud in liter, aangesloten dak- en verhardingsoppervlakten, overloop- en aftappunten, peilen en omvang/diepte voorziening. |

### B · 3D-OVERZICHT



**PDF downloaden** — bewaar het volledige controlerapport rechtstreeks in uw dossier.

**Markeer als beoordeeld** — leg vast dat u de AI-pre-check zelf hebt nagekeken.

**Taal per project** — bij het aanmaken kiest u in welke taal de AI haar bevindingen schrijft.